

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL' IMMOBILE IN MILANO - VIA TOMMASO GULLI 39

LOTTO 1 - OPERE EDILI E AFFINI

PROPRIETA':

FASC

FONDO AGENTI SPEDIZIONIERI E CORRIERI

Via Tommaso Gulli, 39 - 20147 MILANO
C.F.: 80078850155

PROGETTAZIONE E COORDINAMENTO GENERALE:

Arch. MASSIMO PORRO
C.so Galileo Ferraris, 134 - 10129 TORINO
C.F.: PR RMSM55R13L219G



TECNICO ABILITATO IN MATERIA ANTINCENDIO:

Arch. MASSIMO PORRO (n° cod. iscrizione M.I.: TO1594A379)
C.so Galileo Ferraris, 134 - 10129 TORINO
C.F.: PR RMSM55R13L219G



COORDINATORE IN FASE DI PROGETTO:
(Ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.e.i.)

Arch. ALBERTO PORRO
C.so Vittorio Emanuele II, 59 - 10128 TORINO
C.F.: PR RLRT58P09L219T



TITOLO

SCHEDE

		DOCUMENTO
	AGGIORNAMENTI:	DATA: 30/07/2018

L1-SC

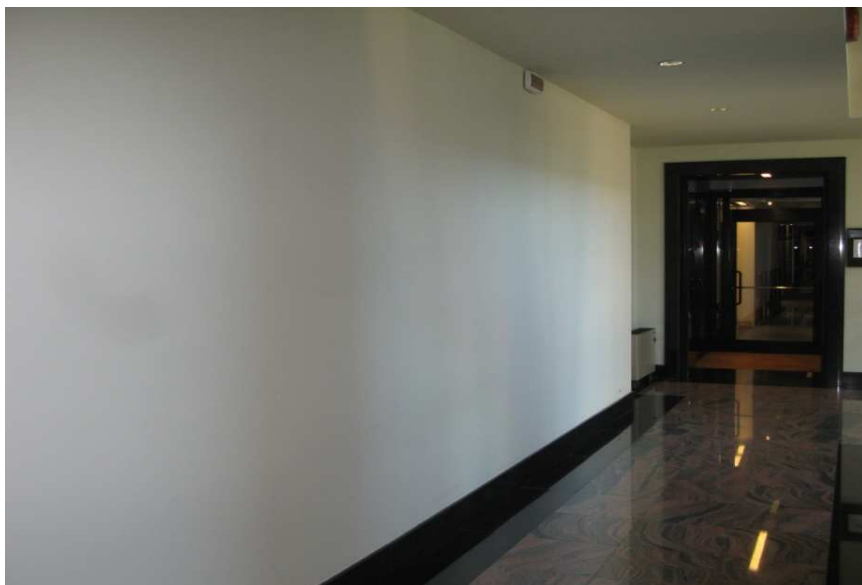
FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE CONTROSOFFITTATURE ESISTENTI A RICOPRIMENTO PASSAGGIO IMPIANTI, COMPOSTE DA: - IN DOGHE METALLICHE AL PIANO SEMINTERRATO - LASTRA IN CARTONGESSO 12,5 MM E STRUTTURA METALLICA, IN CORRISPONDENZA DELL'ATRIO SCALA AI PIANI RIALZATO/1°/2°	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	e) in pannelli mobili (voce simile per controsoffittatura in doghe metalliche)		
A.02.04.0197	b) in pannelli di gesso		
	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		INTERVENTI DEPOSITO PULIZIE AL PIANO SEMINTERRATO: MODIFICA DELL'ATTUALE LOCALE "DEPOSITO MAT. PULIZIE" A PIANO SEMINTERRATO CON RIMOZIONE DI PARETE IN CARTONGESSO E RELATIVA PORTA. REALIZZAZIONE NUOVA PARETE IN CARTONGESSO CERTIFICATA EI60 MIN. CON VANO 900X2150 PER INSTALLAZIONE NUOVA PORTA EI60.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): b) senza recupero <i>Rimozione di porta corridoio e locale pulizie</i>		
A.02.04.0045	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): d) in cartongesso e similari		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
A.M.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI120 costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta EI120, compreso il trattamento dei giunti, la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>Nuova parete di separazione tra corridoio e locale pulizie .</i>		

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.2
B.10.04.0365	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
	b)	830 x 2110 mm - 900 x 2150 mm	
	Fornitura di porta metallica cieca certificata EI 60 a battente, larghezza utile di passaggio 800/900 nominale, altezza utile 2100, lato di apertura definito negli elaborati grafici, in corrispondenza della parete di separazione tra corridoio e locale pulizie .		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
1C.09.300.002	Fornitura e posa in opera, comprese assistenze murarie, di porta tagliafuoco scorrevole, a due battenti, REI 120, di tipo omologato a norme UNI EN 1634, costituita da: -pannelli tamburati in lamiera di acciaio con verniciatura di fondo, con giunti coibentati con materiali specifici reistenti ad alte temperature; guida di scorrimento in acciaio pressopiegato e preforata per il montaggio don tasselli e viterie; carrelli di scorrimento ad attrito ridotto; contrappesi con peso mobile e cavo di acciaio, ammortizzatori diraulici di fine corsa ove necessari; sgancio con piastra termofusibile, per la chiusura automatica, maniglie incassate. Superficie di fatturazione pari al vano muro più 20 cm in lunghezza e 10 cm in altezza. Porta locale pulizia		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.3
SOFFITTO AUTOPORTANTE FUOCO DALL'ALTO EI 120 CLASSE A1 EN 1364-2 SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 MM + SUPERSIL SPESSORE 12MM Soffitto autoportante antincendio con certificazione EI 120 costituita da 1 lastra di SUPERSIL LIGHT in classe A1 con spessore 24mm e una lastra di SUPERSIL in classe A1 con spessore 12mm poste superiormente alla struttura di sostegno costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 75 x 50 mm ad interasse 600 mm posati accoppiati dorso-dorso fino a luci non maggiori di 4400 mm (per luci differenti consultare l'ufficio tecnico Bifire). Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti fra loro ed alla struttura di sostegno, <u>avvitando dal basso verso l'alto</u>. Sotto la struttura sarà posata una lastra di cartongesso standard sp.12,5mm, stuccata nei giunti. <u>E' possibile raggiungere qualsiasi lunghezza mediate idoneo dimensionamento della struttura.</u> Cert. LAPI 227/C/17-321 FR		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO AUTOPORTANTE EI120 A1 - SPECIFICO PER FUOCO DALL'ALTO TIPO BIFIRE O EQUIVALENTE, A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO IMPIANTI IN CORRISPONDENZA DEL VANO SCALA. COSTITUITO DA STRUTTURA IN PROFILATI C 47x75x51 sp 0,6 MM, INTERASSE 600 MM MAX, PROFILO PERIMETRALE U 40x75x40. TAMPONAMENTO CON DOPPIA LASTRA SUPERSIL LIGHT SP 24MM + SUPERSIL SP 12MM, RIFINITO INFERIORMENTE CON LASTRA CARTONGESSO STANDARD A2-s1-d0 SP 12,5MM . COSTRUZIONE SECONDO CERTIFICAZIONE LAPI 227/C/17-321-FR. REALIZZAZIONE NUOVA BOTOLA ORIZZONTALE. FORNITURA E POSA DI LASTRE IN CARTONGESSO CON BARRE STRISCE LED INTEGRATE. A TUTTI I PIANI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.M.	Realizzazione controsoffitto autoportante EI 120 a1 - specifico per fuoco dall'alto tipo BIFIRE o equivalente, a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano scala, costituito da struttura in profilati C 47x75x51 sp 0,6 mm, interasse 600 mm max, profilo perimetrale U 40x75x40. tamponamento con doppia lastra supersil light sp 24mm + supersil sp 12mm, rifinito inferiormente con lastra cartongesso standard a2-s1-d0 sp 12,5mm , costruzione secondo certificazione lapi 227/c/17-321-fr, compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura. A tutti i piani		
A.M.	Realizzazione di veletta a chiusura controsoffitto autoportante EI 120 , a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano scala, costituita da doppia lastra supersil light sp 24mm accoppiata, compresa orditura metallica , compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura; computata a metro lineare h. variabile (rif. tavole di progetto) A tutti i piani		
A.M.	Realizzazione nuova botola orizzontale per ispezione nel nuovo controsoffitto autoportante con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 +24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti , come da tavola di progetto. A tutti i piani		
A.M.	Completamento rifiniture con lastre di cartongesso per raccordo velette esistenti, comprensivo di stuccature e ogni altro opere per dare il lavoro finito a regola d'arte. A tutti i piani		

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.3
A.M.	Fornitura e posa di lastra in cartongesso classe di reazione al fuoco A1-s1,d0 spessore 12,5 mm da applicare su lastra inferiore del nuovo controsoffitto aautoportante fuoco dall'alto, opportunamente ritagliate per realizzazione sede per inserimento di doppia fila di barre profilate in alluminio a sezione rettangolare (27x12 mm) porta strisce led, compreso tutti i ritagli delle lastre necessari, la fornitura e posa delle barre profilate complete di cover di copertura, tutti i fissaggi, stuccature e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte		
	A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.4
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIQUALIFICAZIONE DI PARETE ESISTENTE IN CARTONGESSO CON LASTRA (BIFIRE) SUPERSIL LIGHT classe A1 spessore 24 mm APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO ALLA SCALA (NON ESPOSTO AL FUOCO) STUCCATURA DEI GIUNTI E TESTE DELLE VITI CON STUCCO A BASE DI GESSO TIPO FINISH AI PIANI PRIMO E SECONDO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Riqualificazione di parete esistente in cartongesso con lastra (BIFIRE) supersil light , o equivalente, classe A1 spessore 24 mm applicata solo sul lato interno alla scala (non esposto al fuoco) comprensivo della stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish, compreso lo smontaggio e successivo rimontaggio dei fancoil o altri impianti che insistono sulla parete e ogni altra opera a dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Ai piani primo e secondo.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.5
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RITINTEGGIATURA PARETI, RAMPE E SOFFITTI DELLA SCALA. STUCCATURA SALTUARIA E PARZIALE, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA' PREPARATE	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.00.00.0020	Ponteggio multidirezionale per opere particolari volumetriche (come per esempio: cavedi, volte, ecc...) costituito da montanti e traversi zincati accoppiati tra loro tramite piastre saldate dotate di otto forature sagomate per l'innesto rapido dei traversi, misurato sul volume massimo effettivo del ponteggio		
A.00.00.0030	Piano di lavoro o di sottoponte per ponteggio di facciata e castelli di carico, corredato di fermapiede e parapetto misurato in pianta effettiva del piano di lavoro e sottoponte:		
B.13.04.0025	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate:		
	b) stucco sintetico		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
	a) base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
	c) pitture a base di resine acriliche		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01	SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO FORNITURA E POSA DI SISTEMA DI APERTURA AUTOMATICA DELLE FINESTRE DEL PIANO 2, PER LA VENTILAZIONE PERMANENTE DEL VANO SCALA, COSTITUITO DA GRUPPI ATTUATORI A CATENA A FUNZIONAMENTO ELETTRICO TIPO GEZE RWA 100 (O SIMILARE) CERTIFICATI PER LA FUNZIONE DI EVACUAZIONE FUMI, COMPRESO ELEMENTI ACCESSORI ED EVENTUALI MODIFICHE AI BATTENTI ESISTENTI. SUPERFICIE UTILE DI VENTILAZIONE PARI AD 1 MQ O SUPERIORE. ESCLUSO IMPIANTO ELETTRICO.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Fornitura e posa di sistema di apertura automatica delle finestre del piano 2, per la ventilazione permanente del vano scala, costituito da gruppi attuatori a catena a funzionamento elettrico tipo GEZE RWA 100 (o similare) certificati per la funzione di evacuazione fumi, compreso elementi accessori ed eventuali modifiche ai battenti esistenti. superficie utile di ventilazione pari ad 1 mq o superiore, escluso impianto elettrico di alimentazione.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

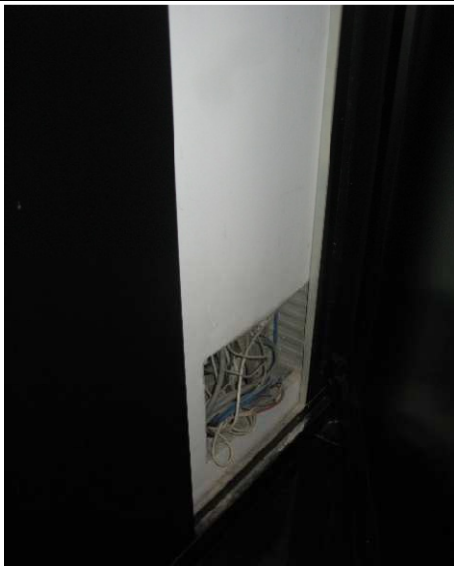
FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO RIMOZIONE PARETI E CONTROSOFFITTO IN PANNELLI METALLICI , PRESENTI ALL'INTERNO DELLA BUSSOLA LATO FASC, A TUTTI I PIANI, COMPRESO STRUTTURA METALLICA DI SOSTEGNO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): e) in pannelli mobili <i>Rimozione pannelli metallici a rivestimento pareti e controsoffitto in doghe/pannelli metallici, presenti all'interno della bussola lato fasc, a tutti i piani, compreso struttura metallica di sostegno.</i>		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE CONTROSOFFITTO METALLICO TIPO BOX, DAL LATO INTERNO UFFICI CORRISPONDENTE ALLA BUSSOLA INGRESSO FASC, A TUTTI I PIANI, PER LA LUNGHEZZA DEI PROFILI, CON DEPOSITO TEMPORANEO IN AMBITO DI CANTIERE E SUCCESSIVA REINSTALLAZIONE PREVIA PULIZIA DEI MEDESIMI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): e) in pannelli mobili <i>Rimozione controsoffitto metallico tipo box dal lato interno (uffici), porzione corrispondente alla bussola ingresso fasc, a tutti i piani, per la lunghezza dei profili, con recupero degli stessi per riutilizzo e deposito in ambito di cantiere.</i>		
A.02.04.0197	Movimentazione nell'area di cantiere delle doghe finalizzata alla successiva fase di rimontaggio		
A.M.	Montaggio delle doghe metalliche precedentemente rimosse, previo lavaggio e pulizia delle stesse. A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.3
		DESCRIZIONE INTERVENTO RIMOZIONE PORTALI E SERRAMENTI IN METALLO E VETRO, POSTI A DELIMITAZIONE DELLA BUSSOLA LATO FASC, A TUTTI I PIANI, COMPRESO TELAIO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
b)	senza recupero		
	Rimozione portali in metallo verso scala 01 a tutti i piani, compreso telaio.		
	Rimozione serramenti in metallo e vetro verso uffici, a tutti i piani, compreso telaio.		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.4
PARETE CON STRUTTURA METALLICA EI 120 CLASSE A1 EN 1364-1  AQUAFIRE SPESSORE 12,5 MM Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco certificata EI 120 costituita da quattro lastre (due per lato) di AQUAFIRE in cemento alleggerito fibrorinforzato in classe A1 dello spessore di 12,5mm con interposta una struttura metallica a C da 75 x 50 x 0,6 mm interasse di 600 mm e lana minerale densità 70kg/mc spessore 70 mm. Il fissaggio delle lastre alla struttura è ottenuto per mezzo di VITI AQUAFIRE STAR. I giunti del solo strato esterno dovranno essere stuccati con Finish. E' possibile installare botole EI120. Altezze certificate fino a 12mt. Per altezze superiori consultare l'ufficio tecnico. Cert. IG 308406/3572 FR / IG329447		DESCRIZIONE INTERVENTO REALIZZAZIONE NUOVA PARETE IN CARTONGESSO CERTIFICATA EI60 (MINIMO) COSTITUITA DA DOPPIA LASTRA DA 12.5 MM MONTATA SU STRUTTURA 75x50 CON INTERPOSTA LANA DI ROCCIA. COMPLETA DI TELAIO IN PROFILATI DI ACCIAIO 60X20X3 PER IL SOSTEGNO DELLA NUOVA PORTA VETRATA EI60. LATO INTERNO VERSO UFFICI, A TUTTI I PIANI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI60 (minimo) costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta vetrata EI60, compreso il trattamento dei giunti,la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. A tutti i piani.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.5
SOFFITTO AUTOPORTANTE FUOCO DALL'ALTO EI 120 CLASSE A1 EN 1364-2 SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 MM + SUPERSIL SPESSORE 12MM Soffitto autoportante antincendio con certificazione EI 120 costituita da 1 lastra di SUPERSIL LIGHT in classe A1 con spessore 24mm e una lastra di SUPERSIL in classe A1 con spessore 12mm poste superiormente alla struttura di sostegno costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 75 x 50 mm ad interasse 600 mm posati accoppiati dorso-dorso fino a luci non maggiori di 4400 mm (per luci differenti consultare l'ufficio tecnico Bifire). Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti fra loro ed alla struttura di sostegno, <u>avvitando dal basso verso l'alto</u>. Sotto la struttura sarà posata una lastra di cartongesso standard sp.12,5mm, stuccata nei giunti. E' possibile raggiungere qualsiasi lunghezza mediate idoneo dimensionamento della struttura. Cert. LAPI 227/C/17-321 FR DESCRIZIONE INTERVENTO REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO AUTOPORTANTE EI120 A1 - SPECIFICO PER FUOCO DALL'ALTO TIPO BIFIRE O EQUIVALENTE, A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO IMPIANTI IN CORRISPONDENZA DEL VANO BUSSOLA FASC. COSTITUITO DA STRUTTURA IN PROFILATI C 47x75x51 sp 0,6 MM, INTERASSE 600 MM MAX, PROFILO PERIMETRALE U 40x75x40. TAMPONAMENTO CON DOPPIA LASTRA SUPERSIL LIGHT SP 24MM + SUPERSIL SP 12MM, RIFINITO INFERIORMENTE CON LASTRA CARTONGESSO STANDARD A2- s1-d0 SP 12,5MM . COSTRUZIONE SECONDO CERTIFICAZIONE LAPI 227/C/17-321-FR. REALIZZAZIONE NUOVA BOTOLA ORIZZONTALE. FORNITURA E POSA DI LASTRE IN CARTONGESSO CON BARRE STRISCE LED INTEGRATE. A TUTTI I PIANI			
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.M.	Realizzazione controsoffitto autoportante EI120 a1 - specifico per fuoco dall'alto tipo BIFIRE o equivalente, a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano bussola fasc, costituito da struttura in profilati C 47x75x51 sp 0,6 mm, interasse 600 mm max, profilo perimetrale U 40x75x40, tamponamento con doppia lastra supersil light sp 24mm + supersil sp 12mm, rifinito inferiormente con lastra cartongesso standard A2-s1-d0 sp 12,5mm , costruzione secondo certificazione LAPI 227/c/17-321-fr, compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura. Bussola, a tutti i piani.		
A.M.	Realizzazione nuova botola orizzontale per ispezione nel nuovo controsoffitto autoportante con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti , come da tavola di progetto. Bussola a tutti i piani.		
A.M.	Fornitura e posa di lastra in cartongesso classe di reazione al fuoco A1-s1,d0 spessore 12,5 mm da applicare su lastra inferiore del nuovo controsoffitto aautoportante fuoco dall'alto, opportunamente ritagliate per realizzazione sede per inserimento di doppia fila di barre profilate in alluminio a sezione rettangolare (27x12 mm) porta strisce led, compreso tutti i ritagli delle lastre necessari, la fornitura e posa delle barre profilate complete di cover di copertura, tutti i fissaggi, stuccature e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIQUALIFICAZIONE DELLE PARETI LATERALI DELLA BUSSOLA CON LASTRA (BIFIRE) SUPERSIL LIGHT classe A1 spessore 24 mm APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO ALLA BUSSOLA (NON ESPOSTO AL FUOCO) STUCCATURA DEI GIUNTI E TESTE DELLE VITI CON STUCCO A BASE DI GESSO TIPO FINISH. REALIZZAZIONE BOTOLE VERTICALI A TUTTI I PIANI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Riqualificazione delle pareti laterali della bussola con applicazione sul lato interno (non esposto al fuoco) di lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 + 24 mm posate a giunti sfalsati, fissate con viti autofilettanti su struttura perimetrale in profilati ad L 30/30/0.6 e montanti verticali 50/50/0.6, 600mm interasse max, stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish.		
	A tutti i piani		
A.M.	Realizzazione nuove botole verticali a protezione di scatole elettriche con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 + 24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti e cornice metallica di finitura, come da tavola di progetto.		
	A tutti i piani		
A.M.	Fornitura e posa di profilo in alluminio anodizzato bruno scuro, h. 50 mm come battiscopa delle pareti delle bussole, incollato a parete, compresi tagli, fissaggio e ogni altra opera per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.7
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		FORNITURA E POSA DI PORTA VETRATA CERTIFICATA E160, IN PROFILATI IN ALLUMINIO ANODIZZATO BRUNO COME ESISTENTI E PANNELLI VETRO RESISTENTI AL FUOCO. PASSAGGIO 2 MODULI = 1200, NOMINALE, ALTEZZA UTILE 2100. COMPLETA DI MANIGLIONE ANTIPANICO OMOLOGATO CE, ELETTROSERRATURA PER COMANDO ELETTRICO, APERTURA NEL SENSO DELL'ESODO, LATO DI APERTURA DEFINITO NEGLI ELABORATI GRAFICI. INSTALLATA SU FILO INTERNO UFFICI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Fornitura e posa di porta vetrata certificata E160, in profilati di alluminio anodizzato bruno come esistenti e pannelli vetro resistenti al fuoco, luce di passaggio 2 moduli = 1200, nominale, altezza utile 2100, apertura nel senso dell'esodo, lato di apertura definito negli elaborati grafici, installata su filo interno uffici		
	A tutti i piani		
A.M.	Fornitura e posa di maniglione antipanico tipo CE per porte E160 vetrate, con barra a leva e con tutte le parti a vista in acciaio inox, comprensivo di elettroserratura per comando elettrico.		
	A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	BUSSOLE LATO FASC AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.8
		DESCRIZIONE INTERVENTO RITINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTO DELLA BUSSOLA, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA' PREPARATE , A TUTTI I PIANI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
a)	base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
c)	pitture a base di resine acriliche		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01F	AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01F.9
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		FORNITURA E POSA DI PROFILI METALLICI IN LAMIERA PREVERNICIATA COME ESISTENTE, PER LA RIFINITURA IN CORRISPONDENZA DEI TELAI DELLE PORTE RIMOSSE.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.M.	Fornitura e posa di profili metallici in lamiera preverniciata come esistente, per la rifinitura in corrispondenza dei telai delle porte rimosse.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO RIMOZIONE PARETI E CONTROSOFFITTO IN PANNELLI METALLICI , PRESENTI ALL'INTERNO DELLA BUSSOLA LATO HITACHI, A TUTTI I PIANI, COMPRESO STRUTTURA METALLICA DI SOSTEGNO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	e) in pannelli mobili		
	Rimozione pannelli metallici a rivestimento pareti e controsoffitto in pannelli metallici, presenti all'interno della bussola lato Hitachi a tutti i piani, compreso struttura metallica di sostegno.		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO RIMOZIONE DEI CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO SIA DELLE BUSSOLE AL PIANO RIALZATO E SECONDO, SIA DELLA PORZIONE IN CORRISPONDENZA DEGLI UFFICI HITACHI, PER UNA LUNGHEZZA DI UN METRO, A TUTTI I PIANI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): b) in pannelli di gesso <i>Rimozione controsoffittatura esistente composta da lastra in cartongesso 12,5 mm e struttura metallica, a ricoprimento passaggio impianti, in corrispondenza delle bussole Hitachi ai piani rialzato e secondo.</i>		
	<i>Rimozione controsoffittatura esistente composta da lastra in cartongesso 12,5 mm e struttura metallica, a ricoprimento passaggio impianti, in corrispondenza degli uffici Hitachi per una lunghezza di un metro - ai piani rialzato, primo, secondo.</i>		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.3
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE CONTROSOFFITTO METALLICO TIPO BOX, IN CORRISPONDENZA DEGLI UFFICI HITACHI AL PIANO SEMINTERRATO PER LA LUNGHEZZA DEI PROFILI, CON DEPOSITO TEMPORANEO IN AMBITO DI CANTIERE E SUCCESSIVA REINSTALLAZIONE PREVIA PULIZIA DEI MEDESIMI.	

ELENCO LAVORAZIONI:	
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): e) in pannelli mobili <i>rimozione controsoffitto metallico tipo box dal lato interno (uffici), porzione corrispondente alla bussola ingresso, per la lunghezza dei profili, con recupero degli stessi per riutilizzo e deposito in ambito di cantiere al piano seminterrato</i>
A.02.04.0197	Movimentazione nell'area di cantiere
A.M.	Montaggio delle doghe metalliche precedentemente rimosse, previo lavaggio e pulizia delle stesse.

N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018	
---	--

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO	LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI	01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE	N.	01H.4
	DESCRIZIONE INTERVENTO	
	RIMOZIONE PORZIONE DI PARETE IN CARTONGESSO DELLA BUSSOLA LATI HITACHI AL PIANO RIALZATO.	

ELENCO LAVORAZIONI:

RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0045	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica), d) in cartongesso <i>Taglio e demolizione di porzione di parete in cartongesso, compresa struttura metallica di sostegno bussola lato uffici Hitachi al piano rialzato.</i>
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).

N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da:

prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.5
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE SERRAMENTI IN METALLO E VETRO, POSTI A DELIMITAZIONE DELLA BUSSOLA LATO HITACHI, AI PIANI SEMINTERRATO, RIALZATO, PRIMO, COMPRESO TELAIO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
b)	senza recupero		
	Rimozione serramenti in metallo e vetro verso uffici, compreso telaio.		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		NUOVA PORZIONE DI PAVIMENTO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Realizzazione di nuova pavimentazione in corrispondenza della traslazione della parete al piano seminterrato verso uffici Hitachi comprendente: realizzazione di massetto alleggerito per nuovo sottofondo tirato a frattazzo fine, fornitura e posa di lastra di granito nero africa lucido, come quello esistente, compreso ogni altro onere ed opera a dare il lavoro finito al regola d'arte.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSELE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.7
PARETE CON STRUTTURA METALLICA EI 120 CLASSE A1 EN 1364-1  AQUAFIRE SPESSORE 12,5 MM Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco certificata EI 120 costituita da quattro lastre (due per lato) di AQUAFIRE in cemento alleggerito fibrorinforzato in classe A1 dello spessore di 12,5mm con interposta una struttura metallica a C da 75 x 50 x 0,6 mm interasse di 600 mm e lana minerale densità 70kg/mc spessore 70 mm. Il fissaggio delle lastre alla struttura è ottenuto per mezzo di VITI AQUAFIRE STAR. I giunti del solo strato esterno dovranno essere stuccati con Finish. E' possibile installare botole EI120. Altezze certificate fino a 12mt. Per altezze superiori consultare l'ufficio tecnico. Cert. IG 308406/3572 FR / IG329447		DESCRIZIONE INTERVENTO REALIZZAZIONE NUOVA PARETE IN CARTONGESSO CERTIFICATA EI60 (MINIMO) COSTITUITA DA DOPPIA LASTRA DA 12.5 MM MONTATA SU STRUTTURA 75x50 CON INTERPOSTA LANA DI ROCCIA, COMPLETA DI TELAIO IN PROFILATI DI ACCIAIO 60X20X3 PER IL SOSTEGNO DELLA NUOVA PORTA VETRATA EI60. LATO INTERNO VERSO UFFICI, A TUTTI I PIANI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI60 (minimo) costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta vetrata EI60, compreso il trattamento dei giunti,la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.8
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO AUTOPORTANTE EI120 A1 - SPECIFICO PER FUOCO DALL'ALTO TIPO BIFIRE O EQUIVALENTE, A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO IMPIANTI IN CORRISPONDENZA DEL VANO BUSSOLA HITACHI COSTITUITO DA STRUTTURA IN PROFILATI C 47x75x51 sp 0,6 MM, INTERASSE 600 MM MAX, PROFILO PERIMETRALE U 40x75x40. TAMPONAMENTO CON DOPPIA LASTRA SUPERSIL LIGHT SP 24MM + SUPERSIL SP 12MM, RIFINITO INFERIORMENTE CON LASTRA CARTONGESSO STANDARD A2- s1-d0 SP 12,5MM . COSTRUZIONE SECONDO CERTIFICAZIONE LAPI 227/C/17-321-FR. REALIZZAZIONE NUOVA BOTOLA ORIZZONTALE. FORNITURA E POSA DI LASTRE IN CARTONGESSO CON BARRE STRISCE LED INTEGRATE.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Realizzazione controsoffitto autoportante EI120 a1 - specifico per fuoco dall'alto tipo BIFIRE o equivalente, a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano bussola Hitachi, costituito da struttura in profilati C 47x75x51 sp 0,6 mm, interasse 600 mm max, profilo perimetrale U 40x75x40, tamponamento con doppia lastra supersil light sp 24mm + supersil sp 12mm, rifinito inferiormente con lastra cartongesso standard A2-s1-d0 sp 12,5mm , costruzione secondo certificazione LAPI 227/c/17-321-fr, compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura. Bussola, a tutti i piani.		
A.M.	Realizzazione nuova botola orizzontale per ispezione nel nuovo controsoffitto autoportante con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti , come da tavola di progetto.		
A.M.	Fornitura e posa di lastra in cartongesso classe di reazione al fuoco A1-s1,d0 spessore 12,5 mm da applicare su lastra inferiore del nuovo controsoffitto aautoportante fuoco dall'alto, opportunamente ritagliate per realizzazione sede per inserimento di doppia fila di barre profilate in alluminio a sezione rettangolare (27x12 mm) porta strisce led, compreso tutti i ritagli delle lastre necessari, la fornitura e posa delle barre profilate complete di cover di copertura, tutti i fissaggi, stuccature e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.9
EI 120 CLASSE A1 EN 1364-1  SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 + 24 MM  Cavedio antincendio con certificazione EI 120, costituita da 2 lastre di SUPERSIL LIGHT in classe A1 con spessore 24 + 24 mm (tot. 48 mm) e struttura di sostegno sul lato esposto al fuoco costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 50 x 50 mm a 600mm di interasse. Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti a un passo non superiore a 250 mm. I giunti e le teste delle viti sono stuccati con Finish. E' possibile installare botole EI120. Altezze certificate fino a 4mt. Per altezze superiori consultare l'ufficio tecnico. Cert. IG 337723/3819 FR/515/1 FIREWALL SPESSORE 24 + 24 MM Cavedio antincendio con certificazione EI 120, costituita da 2 lastre di FIREWALL in classe A1 con spessore 24 + 24 mm (tot. 48 mm) e struttura di sostegno sul lato esposto al fuoco costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 50 x 50 mm a 600mm di interasse. Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti a un passo non superiore a 250 mm. I giunti e le teste delle viti sono stuccati con Finish. E' possibile installare botole EI120. Altezze certificate fino a 4mt. Per altezze superiori consultare l'ufficio tecnico. Cert. CSI 1557 FR/072/1		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIQUALIFICAZIONE DELLE PARETI LATERALI DELLA BUSSOLA CON LASTRA (BIFIRE) SUPERSIL LIGHT classe A1 spessore 24 mm APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO ALLA BUSSOLA (NON ESPOSTO AL FUOCO) STUCCATURA DEI GIUNTI E TESTE DELLE VITI CON STUCCO A BASE DI GESSO TIPO FINISH REALIZZAZIONE BOTOLE VERTICALI A TUTTI I PIANI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Riqualificazione delle pareti laterali della bussola con applicazione sul lato interno (non esposto al fuoco) di lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 + 24 mm posate a giunti sfalsati, fissate con viti autofilettanti su struttura perimetrale in profilati ad L 30/30/0.6 e montanti verticali 50/50/0.6, 600mm interasse max, stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish. Bussola, a tutti i piani.		
A.M.	Realizzazione nuove botole verticali a protezione di scatole elettriche con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 + 24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti e cornice metallica di finitura, come da tavola di progetto.		
A.M.	Fornitura e posa di profilo in alluminio anodizzato bruno scuro, h. 50 mm come battiscopa delle pareti delle bussole, incollato a parete, compresi tagli, fissaggio e ogni altra opera per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.10
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		FORNITURA E POSA DI PORTA VETRATA CERTIFICATA E160, IN PROFILATI IN ALLUMINIO ANODIZZATO BRUNO COME ESISTENTI E PANNELLI VETRO RESISTENTI AL FUOCO. PASSAGGIO 2 MODULI = 1200, NOMINALE, ALTEZZA UTILE 2100. COMPLETA DI MANIGLIONE ANTIPANICO OMOLOGATO CE, ELETTROSERRATURA PER COMANDO ELETTRICO, APERTURA NEL SENSO DELL'ESODO, LATO DI APERTURA DEFINITO NEGLI ELABORATI GRAFICI. INSTALLATA SU FILO INTERNO UFFICI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.M.	Fornitura e posa di porta vetrata certificata EI60, in profilati in alluminio anodizzato bruno come esistenti e pannelli vetro resistenti al fuoco, passaggio 2 moduli = 1200, nominale, altezza utile 2100, completa di maniglione antipanico omologato CE, apertura nel senso dell'esodo, lato di apertura definito negli elaborati grafici, installata su filo interno uffici ai piani seminterrato, rialzato e primo		
A.M.	Fornitura e posa di maniglione antipanico tipo CE per porte EI60 vetrate, con barra a leva e con tutte le parti a vista in acciaio inox, comprensivo di elettroserratura per comando elettrico.		
	A tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

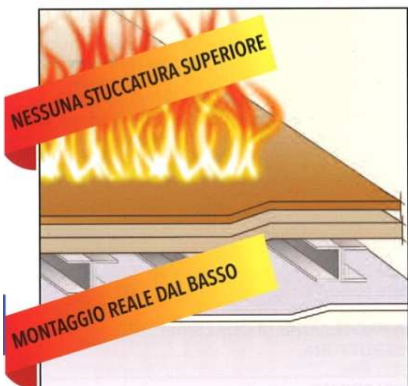
FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		01H	BUSSOLE LATO HITACHI AREA SCALA 1
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	01H.11
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		TINTEGGIATURA PARETI E SOFFITTO DELLA BUSSOLA, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA' PREPARATE. RIPRISTINI GENERICI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
a)	base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
c)	pitture a base di resine acriliche		
A.02.01.0020	Operaio qualificato 2° liv.		
	Generici ripristini (struccature, raccordi, tinteggiature) su pareti e soffitti e opere di pulizia e riordino, riferiti alle aree uffici Hitachi adiacenti alle aree delle bussole, oggetto di intervento.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02	SCALA 2
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	02.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE CONTROSOFFITTATURA ESISTENTE ALL'INTERNO DEL DISIMPEGNO DEL PIANO 2. COMPRESO STRUTTURA METALLICA, POSTA A RICOPRIMENTO PASSAGGIO IMPIANTI	

ELENCO LAVORAZIONI:	
RIF.	
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):
	b) in pannelli di gesso
	Rimozione controsoffittatura esistente all'interno del disimpegno del piano 2 compreso struttura metallica, posta a ricoprimento passaggio impianti:
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).

N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018

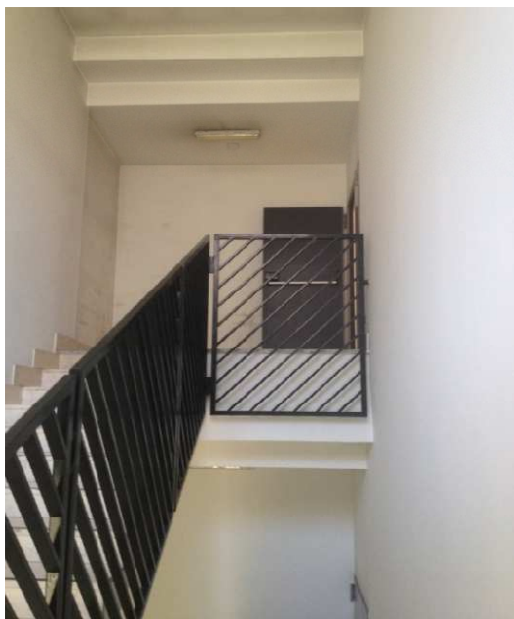
FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02	SCALA 2
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	02.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE DELLA PORTA DEL DISIMPEGNO VERSO LA SCALA COLLOCATA AL PIANO SECONDO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	b) senza recupero		
	Rimozione della porta in metallo verso scala 2 al piano secondo, compreso telaio.		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1		OPERE EDILI E AFFINI	
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02		SCALA 2	
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.		02.3	
SOFFITTO AUTOPORTANTE FUOCO DALL'ALTO EI 120 CLASSE A1 EN 1364-2  SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 MM + SUPERSIL SPESSORE 12MM Soffitto autoportante antincendio con certificazione EI 120 costituita da 1 lastra di SUPERSIL LIGHT in classe A1 con spessore 24mm e una lastra di SUPERSIL in classe A1 con spessore 12mm poste superiormente alla struttura di sostegno costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 75 x 50 mm ad interasse 600 mm posati accoppiati dorso-dorso fino a luci non maggiori di 4400 mm (per luci differenti consultare l'ufficio tecnico Bifire). Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti fra loro ed alla struttura di sostegno, <u>avvitando dal basso verso l'alto</u>. Sotto la struttura sarà posata una lastra di cartongesso standard sp.12,5mm, stuccata nei giunti. <u>E' possibile raggiungere qualsiasi lunghezza mediate idoneo dimensionamento della struttura.</u> Cert. LAPI 227/C/17-321 FR		DESCRIZIONE INTERVENTO REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO AUTOPORTANTE EI120 A1 - SPECIFICO PER FUOCO DALL'ALTO TIPO BIFIRE O EQUIVALENTE, A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO IMPIANTI COSTITUITO DA STRUTTURA IN PROFILATI C 47x75x51 sp 0,6 MM, INTERASSE 600 MM MAX, PROFILO PERIMETRALE U 40x75x40. TAMPONAMENTO CON DOPPIA LASTRA SUPERSIL LIGHT SP 24MM + SUPERSIL SP 12MM, RIFINITO INFERIORMENTE CON LASTRA CARTONGESSO STANDARD A2-s1-d0 SP 12,5MM . COSTRUZIONE SECONDO CERTIFICAZIONE LAPI 227/C/17-321-FR. REALIZZAZIONE NUOVA BOTOLA ORIZZONTALE. DISIMPEGNO PIANO SECONDO			
ELENCO LAVORAZIONI:					
RIF.	DESCRIZIONE VOCE				
PREZZ.					
A.M.	Realizzazione controsoffitto autoportante EI120 a1 - specifico per fuoco dall'alto tipo BIFIRE o equivalente, a protezione del passaggio impianti, costituito da struttura in profilati C 47x75x51 sp 0,6 mm, interasse 600 mm max, profilo perimetrale U 40x75x40, tamponamento con doppia lastra supersil light sp 24mm + supersil sp 12mm, rifinito inferiormente con lastra cartongesso standard A2-s1-d0 sp 12,5mm , costruzione secondo certificazione LAPI 227/c/17-321-fr, compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura.				
	Disimpegno piano secondo				
A.M.	Realizzazione nuova botola orizzontale per ispezione nel nuovo controsoffitto autoportante con lastra tipo BIFIRE supersil light o equivalente classe A1 spessore 24 mm, compreso profili metallici di fissaggio, giunti , come da tavola di progetto.				
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018					

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02	SCALA 2
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	02.4
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIQUALIFICAZIONE DI PARETE ESISTENTE IN CARTONGESSO CON LASTRA BIFIRE SUPERSIL LIGHT O EQUIVALENTE, CLASSE A1 SPESSORE 24 MM APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO ALLA SCALA (NON ESPOSTO AL FUOCO) STUCCATURA DEI GIUNTI E TESTE DELLE VITI CON STUCCO A BASE DI GESSO TIPO FINISH. PARETE VERSO SCALA AL PIANO SECONDO.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Riqualificazione di parete esistente in cartongesso con lastra BIFIRE supersil light o equivalente, classe A1 spessore 24 mm applicata solo sul lato interno alla scala (non esposto al fuoco) stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish.		
	Parete verso scala piano secondo		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02	SCALA 2
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	02.5
		DESCRIZIONE INTERVENTO FORNITURA E POSA DI PORTA METALLICA CIECA CERTIFICATA EI60 A BATTENTE, LARGHEZZA UTILE DI PASSAGGIO 2 MODULI = 1200, NOMINALE, ALTEZZA UTILE 2100. COMPLETA DI MANIGLIONE ANTIPANICO OMOLOGATO CE, APERTURA NEL SENSO DELL'ESODO, LATO DI APERTURA DEFINITO NEGLI ELABORATI GRAFICI, IN SOSTITUZIONE PORTA ESISTENTE A PIANO SECONDO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
B.10.04.0365	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60' d)1230 x 2110 mm - 1300 x 2150 mm <i>Fornitura e posa di porta metallica cieca certificata EI60 a battente, larghezza utile di passaggio 2 moduli = 1200, nominale, altezza utile 2100, apertura nel senso dell'esodo, lato di apertura definito negli elaborati grafici, in sostituzione porta esistente a piano secondo.</i>		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
A.M.	Rimozione di solo maniglione antipanico non a norma delle porte ai piani:		
B.10.04.0385	Variazioni di prezzo per PORTE RESISTENTI AL FUOCO: a)applicazione maniglione antipanico (compreso) per porta a 1 battente		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		02	SCALA 2
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	02.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		TINTEGGIATURA DELL'INTERA SCALA 2 (PARETI, RAMPE, SOFFITTO) COMPRENSIVA DI: STUCCATURA SALTUARIA E PARZIALE A GESSO, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA' PREPARATE	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
B.13.04.0025	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate:		
b)	stucco sintetico		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
a)	base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
c)	pitture a base di resine acriliche		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE CONTROSOFFITTATURA ESISTENTE COMPOSTA DA LASTRA IN CARTONGESSO 12,5 MM E STRUTTURA METALLICA, A RICOPRIMENTO PASSAGGIO IMPIANTI, IN CORRISPONDENZA DEL PIANEROTTOLO A TUTTI I PIANI.	

ELENCO LAVORAZIONI:	
RIF.	DESCRIZIONE VOCE
PREZZ.	
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):
	b) in pannelli di gesso
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).

N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da:
prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONE DI PORTE METALLICHE A UNO E DUE BATTENTI, DI ACCESSO ALLA SCALA AI PIANI, SENZA RECUPERO; LA RIMOZIONE E' ESEGUITA PER SOSTITUIRE LE ATTUALI PORTE METALLICHE IN ALTRE CERTIFICATE REI60. TUTTI I LIVELLI.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
b)	senza recupero		
	A tutti i piani.		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.3
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		CHIUSURA VARCO PORTA AL PIANO RIALZATO REALIZZATO CON DOPPIA PARETE IN CARTONGESSO, COME SEDE DI IDRANTE ESISTENTE DA TRASLARE VERSO LA SCALA 5	

ELENCO LAVORAZIONI:

RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
B.02.04.0055	Parete di separazione tra ambienti, in lastre di gesso rivestito (cartongesso) dello spessore minimo di 125 mm , costituita da 2 lastre da 12,5 mm cad , per paramento , avvitate su singola orditura metallica costituita da guide e montanti semplici da 75 mm , posti ad interasse 60 cm, con materassino di lana minerale da 60 mm di spessore e densità 30/40kg/m3 , posto nell'intercapedine , compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura . Modalità di messa in opera secondo la Norma UNI 11424 . a) con lastre di tipo A (Lastre di gesso rivestito (cartongesso), tipo A Standard REI 60, classe di reazione al fuoco , pronte da rasare, tinteggiare, tappezzare, piastrellare. Dimensioni 120 x 200 - 250 - 270 - 280 - 300 - 350 cm)

N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da:

prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1		OPERE EDILI E AFFINI	
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05		SCALA 5	
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.		05.4	
SOFFITTO AUTOPORTANTE FUOCO DALL'ALTO EI 120 CLASSE A1 EN 1364-2 SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 MM + SUPERSIL SPESSORE 12MM Soffitto autoportante antincendio con certificazione EI 120 costituita da 1 lastra di SUPERSIL LIGHT in classe A1 con spessore 24mm e una lastra di SUPERSIL in classe A1 con spessore 12mm poste superiormente alla struttura di sostegno costituita da montanti in acciaio zincato di spessore 0,6 mm e dimensioni 75 x 50 mm ad interasse 600 mm posati accoppiati dorso-dorso fino a luci non maggiori di 4400 mm (per luci differenti consultare l'ufficio tecnico Bifire). Le lastre saranno sovrapposte a giunti sfalsati e fissate con viti autofilettanti fra loro ed alla struttura di sostegno, avvitando dal basso verso l'alto. Sotto la struttura sarà posata una lastra di cartongesso standard sp.12,5mm, stuccata nei giunti. E' possibile raggiungere qualsiasi lunghezza mediate idoneo dimensionamento della struttura. Cert. LAPI 227/C/17-321 FR		DESCRIZIONE INTERVENTO REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO AUTOPORTANTE EI120 A1 - SPECIFICO PER FUOCO DALL'ALTO TIPO BIFIRE O EQUIVALENTE, A PROTEZIONE DEL PASSAGGIO IMPIANTI, COSTITUITO DA STRUTTURA IN PROFILATI C 47x75x51 sp 0,6 MM, INTERASSE 600 MM MAX, PROFILO PERIMETRALE U 40x75x40. TAMPONAMENTO CON DOPPIA LASTRA SUPERSIL LIGHT SP 24MM + SUPERSIL SP 12MM, RIFINITO INFERIORMENTE CON LASTRA CARTONGESSO STANDARD A2-s1-d0 SP 12,5MM. COSTRUZIONE SECONDO CERTIFICAZIONE LAPI 227/C/17-321-FR. A TUTTI I PIANI			
ELENCO LAVORAZIONI:					
RIF. PREZZ.		DESCRIZIONE VOCE			
N.P.		Realizzazione controsoffitto autoportante EI120 a1 - specifico per fuoco dall'alto tipo BIFIRE o equivalente, a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano bussola fasc, costituito da struttura in profilati C 47x75x51 sp 0,6 mm, interasse 600 mm max, profilo perimetrale U 40x75x40, tamponamento con doppia lastra supersil light sp 24mm + supersil sp 12mm, rifinito inferiormente con lastra cartongesso standard A2-s1-d0 sp 12,5mm , costruzione secondo certificazione LAPI 227/c/17-321-fr, compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura. Bussola. a tutti i piani.			
N.P.		Realizzazione di veletta a chiusura controsoffitto autoportante EI 120 , a protezione del passaggio impianti in corrispondenza del vano scala, costituita da doppia lastra supersil light sp 24mm accoppiata, compresa orditura metallica , compreso il trattamento dei giunti e la loro rasatura; computata la metro lineare h. variabile (rif. tavole di progetto)			
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018					

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.5
RIQUALIFICAZIONE PARETI IN CARTONGESSO EI 120 CLASSE A1 EN 1364-1 - fuoco solo su un lato  SUPERSIL LIGHT SPESSORE 24 Riqualificazione antincendio con resistenza al fuoco certificata EI 120 di parete divisoria costituita da una lastra in gesso rivestito standard sp.12,5 mm per lato su struttura da 50 x 50 x 0,6 mm interasse di 600 mm, eseguita applicando SOLO SUL LATO NON ESPOSTO AL FUOCO una lastra di Supersil Light in classe A1 con spessore 24mm. Stuccare giunti e teste delle viti del cartongesso con stucco a base gesso. La stuccatura di giunti del Supersil Light sarà eseguita con Finish. E' possibile installare botole EI120. Altezze certificate fino a 4mt. Per altezze superiori consultare l'ufficio tecnico. Cert. IG 341166/3843 FR		DESCRIZIONE INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE DI PARETE ESISTENTE IN CARTONGESSO CON LASTRA BIFIRE SUPERSIL LIGHT O EQUIVALENTE, CLASSE A1 SPESSORE 24 MM APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO ALLA SCALA (NON ESPOSTO AL FUOCO) STUCCATURA DEI GIUNTI E TESTE DELLE VITI CON STUCCO A BASE DI GESSO TIPO FINISH. A TUTTI I PIANI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
N.P.	Riqualificazione di parete esistente in cartongesso con lastra BIFIRE supersil light o equivalente, classe A1 spessore 24 mm applicata solo sul lato interno alla scala (non esposto al fuoco) stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		FORNITURA E POSA DI PORTA METALLICA CIECA CERTIFICATA EI60 A 1 BATTENTE, LARGHEZZA UTILE DI PASSAGGIO 2 MODULI = 1200, NOMINALE, ALTEZZA UTILE 2100. COMPLETA DI MANIGLIONE ANTIPANICO OMOLOGATO CE, APERTURA NEL SENSO DELL'ESODO, LATO DI APERTURA DEFINITO NEGLI ELABORATI GRAFICI, IN SOSTITUZIONE PORTA ESISTENTE AL PIANO SECONDO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
B.10.04.0365	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
	d)1230 x 2110 mm - 1300 x 2150 mm		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
N.P.	Rimozione di solo maniglione antipanico non a norma delle porte ai piani:		
B.10.04.0385	Variazioni di prezzo per PORTE RESISTENTI AL FUOCO:		
	a)applicazione maniglione antipanico (compreso) per porta a 1 battente		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.7
		DESCRIZIONE INTERVENTO FORNITURA E POSA DI PORTE METALLICHE CIECHE CERTIFICATE EI60 A DUE BATTENTI, LARGHEZZA UTILE DI PASSAGGIO 2 MODULI = 1200, NOMINALE, ALTEZZA UTILE 2100. COMPLETA DI MANIGLIONE ANTIPANICO OMOLOGATO CE, APERTURA NEL SENSO DELL'ESODO, LATO DI APERTURA DEFINITO NEGLI ELABORATI GRAFICI, IN SOSTITUZIONE PORTA ESISTENTE AI PIANI SEMINTERRATO, RIALZATO, PRIMO.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
B.10.04.0375	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (2 battenti) - vano muro - classe REI 60'		
	a) 1180 x 2110 (820 + 360) mm - 1300 x 2150 mm		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (2 battenti) - vano muro - classe REI 60'		
B.10.04.0385	Variazioni di prezzo per PORTE RESISTENTI AL FUOCO:		
	a)applicazione maniglione antipanico (compreso) per porta a 2 battenti		
N.P.	Regolatore di chiusura per porte REI a due battenti montato sullo stipite della porta, adatto per porte destre e sinistre, con respingente telescopico a molla, viti di registro per la compensazione successiva delle tolleranze di montaggio, compresi una squadretta ed i vari accessori di fissaggio.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.8
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		TINTEGGIATURA DELL'INTERA SCALA 5 (PARETI, RAMPE, SOFFITTO) COMPENSIVA DI: STUCCATURA SALTUARIA E PARZIALE A GESSO, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE VINILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA' PREPARATE	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
B.13.04.0025	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate:		
b)	stucco sintetico		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
a)	base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
c)	pitture a base di resine acriliche		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		05	SCALA 5
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	05.9
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		VENTILAZIONE PERMANENTE VANO SCALA: MODIFICA DEL PANNELLO IN VETROCEMENTO DI SOMMITÀ CON LA REALIZZAZIONE DI UN FORO 1,20X1,20 PARI A 6X6 = 36 BLOCCHI, CONSERVANDO GLI ALTRI BLOCCHI INTEGRI, INSERIMENTO DI CONTROTELAIO IN ACCIAIO ZINCATO A CORONAMENTO DEL FORO ED INSTALLAZIONE DI GRATA DI VENTILAZIONE A LAMELLE CON RETE ANTINSETTO, IN ALLUMINIO ANODIZZATO BRUNO COME SERRAMENTI ESISTENTI, COMPRESO ONERI PER PONTEGGIO E CESTELLO LATO ESTERNO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
N.P.	Modifica del pannello in vetrocimento di sommità con la realizzazione di un foro 1,20x1,20 pari a 6x6 = 36 blocchi, conservando gli altri blocchi integri, inserimento di controtelaio in acciaio zincato a coronamento del foro ed installazione di grata di ventilazione a lamelle con rete antinsetto, in alluminio anodizzato bruno come serramenti esistenti, compreso oneri per ponteggio e cestello lato esterno		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		SOSTITUZIONE DELLE PORTE METALLICHE A DUE BATTENTI, AL PIANO SEMINTERRATO ZONA SCALA 4 : RIMOZIONE DELLE ATTUALI PORTE SENZA RECUPERO E SOSTITUZIONE CON ALTRE PORTE METALLICHE CERTIFICATE REI60 E INSTALLAZIONE DI MANIGLIONE ANTIPANICO E REGOLATORE DI CHIUSURA	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	b) senza recupero		
	Rimozione di porte metalliche a due battenti, al piano seminterrato zona scala 4, senza recupero		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
B.10.04.0380	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (2 battenti) - vano muro - classe REI 120'		
	a)1180 x 2110 (820 + 360) mm - 1300 x 2150 mm		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (2 battenti) - vano muro - classe REI 120'		
B.10.04.0385	Variazioni di prezzo per PORTE RESISTENTI AL FUOCO:		
	a)applicazione maniglione antipanico (compreso) per porta a 2 battenti		
A.M.	Regolatore di chiusura per porte REI a due battenti montato sullo stipite della porta, adatto per porte destre e sinistre, con respingente telescopico a molla, viti di registro per la compensazione successiva delle tolleranze di montaggio, compresi una squadretta ed i vari accessori di fissaggio.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		NUOVA PORTA METALLICA AD UN BATTENTE, DEL LOCALE POMPE AL PIANO SEMINTERRATO : NUOVA METALLICA CERTIFICATA REI60 AD UN BATTENTE	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
B.10.04.0370	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'		
	b)830 x 2110 - 900x2150 mm		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.3
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		INTERVENTO DI FRAZIONAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI ARCHIVI : REALIZZAZIONE DI PARETI IN CARTONGESSO A SEPARAZIONE NUOVI LOCALI ARCHIVI: RIMOZIONE COMPLETA DEL CONTROSOFFITTO A DOGHE METALLICHE, RIMOZIONE ZOCCOLINO, MODIFICA DEL PAVIMENTO SOPRAELEVATO A MODULI 60X60 CM , RIQUALIFICAZIONE DELLE PARETI ESISTENTI IN CARTONGESSO CON LASTRA (BIFIRE) SUPERSIL LIGHT classe A1 spessore 24 mm APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO, POSA DI NUOVE PORTE CERTIFICATE EI 120, POSA NUOVO ZOCCOLINO, TINTEGGIATURE FINALI SU PARETI E SOFFITTI TRAMITE STUCCATURA SALTUARIA E PARZIALE, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE VINILICHE, SU SUPERFICI INTERNE VERTICALI GIA' PREPARATE	

ELENCO LAVORAZIONI:

RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0100	Rimozione di zoccolini interni, compresi l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), carico e trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): b) in legno o plastica <i>Rimozione di zoccolini esistenti sulle pareti da riqualificare,</i>
A.M.	Modifica moduli 60x60 cm pavimento sopraelevato in corrispondenza del passaggio della nuova parete, consistente nella rimozione dei moduli, il taglio , il ripristino delle "gambette" di sostegno e successiva ricollocazione.
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): e) in pannelli mobili <i>Voce simile per rimozione controsoffitto metallico tipo box locale intero archivio Fasc.</i>

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.3
A.02.04.0115	Rimozione di controsoffittatura, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	b) in pannelli di gesso		
	<i>Rimozione controsoffittatura esistente composta da lastra in cartongesso 12,5 mm e struttura metallica: fascia perimetrale fronte finestre archivio Fasc</i>		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
A.M.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI120 costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta EI120, compreso il trattamento dei giunti, la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	<i>Pareti di separazione archivi 1-2-3</i>		
A.M.	Riqualificazione di parete esistente in cartongesso con lastra BIFIRE supersil light EI 120 o equivalente, classe A1 spessore 24 mm applicata solo sul lato interno (non esposto al fuoco) stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish.		
	<i>Pareti esistenti archivi 1,2,3,4</i>		
B.10.04.0370	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'		
	b) 830 x 2110 - 900x2150 mm		
A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'		
B.06.04.0291	Fornitura e posa di zoccolino in materiale vinilico:		
	a) altezza 70-80 mm. in PVC espanso rigido		
B.13.04.0025	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate:		
	b) stucco sintetico		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
	a) base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
	c) pitture a base di resine acriliche		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.4
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		NUOVO LOCALE "BUNKER" DATI: REALIZZAZIONE DI NUOVA PARETE IN CARTONGESSO: RIMOZIONE ZOCCOLINO, MODIFICA DEL PAVIMENTO SOPRAELEVATO A MODULI 60X60 CM, RIQUALIFICAZIONE DELLE PARETI ESISTENTI IN CARTONGESSO CON LASTRA (BIFIRE) SUPERSIL LIGHT classe A1 spessore 24 mm APPLICATA SOLO SUL LATO INTERNO, POSA DI NUOVA PORTA CERTIFICATA EI 120, POSA NUOVO ZOCCOLINO, TINTEGGIATURE FINALI SU PARETI E SOFFITTI TRAMITE STUCCATURA SALTUARIA E PARZIALE, APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE ORIZZONTALI E VERTICALI GIA'	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0100	Rimozione di zoccolini interni, compresi l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), carico e trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):		
	b) in legno o plastica		
	Rimozione di zoccolini esistenti sulle pareti da riqualificare,		
A.M.	Modifica moduli 60x60 cm pavimento sopraelevato in corrispondenza del passaggio della nuova parete, consistente nella rimozione dei moduli, il taglio, il ripristino delle "gambette" di sostegno e successiva ricollocazione.		
A.M.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI120 costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta EI120, compreso il trattamento dei giunti, la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Pareti di separazione archivi 1-2-3		
A.M.	Riqualificazione di parete esistente in cartongesso con lastra BIFIRE supersil light EI 120 o equivalente, classe A1 spessore 24 mm applicata solo sul lato interno (non esposto al fuoco) stuccatura dei giunti e teste delle viti con stucco a base di gesso tipo finish.		
	Pareti esistenti archivi 1,2,3,4		
B.10.04.0370	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'		
	b)830 x 2110 - 900x2150 mm		

A.02.05.0490	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 120'
B.06.04.0291	Fornitura e posa di zoccolino in materiale vinilico:
	a) altezza 70-80 mm. in PVC espanso rigido
B.13.04.0025	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisce a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate:
	b) stucco sintetico
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:
	a) base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisce a stucco, già preparate e isolate:
	c) pitture a base di resine acriliche
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018	

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.5
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		INTERVENTI NELL'AUTORIMESSA: RIMOZIONE DI PANNELLATURE COMPOSTE DA LAMELLE METALLICHE, DISPOSTE PER LA SEPARAZIONE DI UNA PORZIONE DI AUTORIMESSA. RIMOZIONE DI SERRANDA MOTORIZZATA, DISPOSTA PER LA SEPARAZIONE DI PORZIONE DI AUTORIMESSA. DEMOLIZIONE DI PICCOLO LOCALE DI DEPOSITO, REALIZZATO CON BLOCCHI DI CEMENTO, COMPRESO PORTA ED IMPIANTI PRESENTI. RIPRISTINI DI PARETI E PAVIMENTO.	

ELENCO LAVORAZIONI:

RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0135	Rimozione di linee di alimentazione impiantistiche, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): c) linee per apparecchi di condizionamento <i>Rimozione impianto di climatizzazione locale "bunker dati", comprensivo di unità esterna, unità interna e collegamenti impiantistici.</i>
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 b) senza recupero <i>Rimozione di porta locale "bunker dati", serranda, pareti metalliche.</i>
A.02.04.0045	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): b) in mattoni forati o blocchi <i>Demolizione parete locale "bunker dati" all'interno dell'autorimessa</i>
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica)

1C.01.100.0020	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. <i>Demolizione pavimento e massetto rialzato del locale "bunker dati"</i>
A.M.	Ripristi in corrispondenza del locale bunker dati demolito: intonaco pareti e pavimento in battuto di cemento.
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018	

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		SEM	INTERVENTI AL PIANO SEMINTERRATO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	SEM.6
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		SIGILLATURE PASSAGGIO IMPIANTI VANI ASCENSORE: SIGILLATURE PASSAGGIO IMPIANTI VANI ASCENSORE REALIZZATE, IN BASE ALLA DIMENSIONE DEL VARCO DA SIGILLARE, CON SACCHETTI, PANNELLI O SCHIUMA	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Sigillature passaggio impianti vani ascensore realizzate, in base alla dimensione del varco da sigillare, con sacchetti, pannelli o schiuma		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		RIQ	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PARETI LOCALI TECNICI
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	RIQ.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PARETI LOCALI TECNICI AL PIANO SEMINTERRATO E AL PIANO PRIMO: RIMOZIONE DELLE ATTUALI PORTE SENZA RECUPERO, DEMOLIZIONE DELLE PARETI IN CARTONGESSO, REALIZZAZIONE DI NUOVE PARETI IN CARTONGESSO CERTIFICATE EI 60 TRA INTRADOSSO E L'ESTRADOSSO DEI DUE SOLAI CHE DELIMITANO IN ALTEZZA IL LOCALE, PREVIA MODIFICA DEL PAVIMENTO SOPRAELEVATO A MODULI 60X60 CM E MODIFICA DEL CONTROSOFFITTO A DOGHE, POSA DI NUOVE PORTE CERTIFICATE EI 60, TINTEGGIATURE FINALI SU NUOVE PARETI TRAMITE APPLICAZIONE DI STRATO ISOLANTE INIBENTE SU TUTTE LE SUPERFICI, PITTURAZIONE A DUE RIPRESE IN TINTA UNICA CHIARA DA DEFINIRE CON CAMPIONATURA SUL POSTO. PITTURA EMULSIONATA IDROPITTURA A BASE DI RESINE ACRILICHE, SU SUPERFICI INTERNE VERTICALI GIA' PREPARATE . GENERICI RIPRISTINI E PULIZIA	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF. PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.02.04.0130	Rimozione di serramenti in legno o in ferro, compreso l'abbassamento del materiale al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica): b) senza recupero <i>Rimozione di porta locale tecnico al piano seminterrato,</i> <i>Rimozione di porta locale archivio al piano primo,</i> <i>Rimozione di porta locale server al piano primo.</i>		
A.02.04.0045	Demolizione di tavolati interni, compreso abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica), d) in cartongesso <i>Demolizione di porzione di parete in cartongesso,al piano seminterrato,</i> <i>Demolizione di porzione di parete in cartongesso, al piano primo,</i> <i>Demolizione di porzione di parete in cartongesso,al piano primo.</i>		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
N.P.	Modifica moduli 60x60 cm pavimento sopraelevato in corrispondenza del passaggio della nuova parete, consistente nella rimozione dei moduli, il taglio , il ripristino delle "gambette" di sostegno e successiva ricollocazione. <i>Locale tecnico al piano seminterrato,</i> <i>Locale tecnico al piano primo,</i> <i>Locale tecnico al piano primo.</i>		

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		RIQ	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PARETI LOCALI TECNICI
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	RIQ.1
N.P.	Modifica del controsoffitto a doghe in corrispondenza del passaggio delle nuove pareti in cartongesso a separazione nuovi locali archivio consistente in : smontaggio delle doghe, pulizia delle medesime, taglio delle doghe per passaggio nuove pareti, ricollocazione delle doghe a fine lavoro, compresa eventuale struttura metallica a sostegno porzioni di doghe tagliate, fissaggi e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Locale tecnico al piano seminterrato, Locale tecnico al piano primo, Locale tecnico al piano primo.		
N.P.	Realizzazione nuova parete in cartongesso certificata EI120 costituita da doppia lastra da 12.5 mm montata su orditura metallica costituita da montanti 75x50 con interposta lana di roccia, completa di telaio in profilati di acciaio 60x20x3 fissati a soffitto, per il sostegno della nuova porta EI120, compreso il trattamento dei giunti,la rasatura e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Nuova parete EI 60 locale tecnico al piano seminterrato Nuova parete EI 60 locale tecnico al piano primo, Nuova parete EI 60 locale tecnico al piano primo.		
B.10.04.0365	PORTE RESISTENTI AL FUOCO: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
	b)830 x 2110 - 900x2150 mm		
A.02.05.0490	Locale tecnico al piano seminterrato, Locale tecnico al piano primo, Locale tecnico al piano primo.		
	Posa in opera di porte in ferro tagliafuoco: luci nette passaggio (1 battente) - vano muro - classe REI 60'		
B.06.04.0291	Fornitura e posa di zoccolino in materiale vinilico:		
	a) altezza 70-80 mm. in PVC espanso rigido		
B.13.04.0020	Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature:		
	a) base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato)		
B.13.04.0060	Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate:		
	c) pitture a base di resine acriliche		
A.02.01.0020	Operaio qualificato 2° liv.		
	Generici ripristini e pulizie riferiti alle aree uffici Hitachi adiacenti alle aree oggetto di intervento.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		AU	INTERVENTI ARE UFFICI A TUTTI I PIANI
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	AU.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		AREA UFFICI - DELIMITAZIONE PAVIMENTI SOPRAELEVATI: REALIZZAZIONE DI CORDOLI IN BLOCCHI DI CEMENTO CELLULARE TIPO “GASBETON” POSTI SU SOLAIO SOTTO PAVIMENTAZIONE SOPRAELEVATA A MODULI COMPRENDENTI LE SEGUENTI LAVORAZIONI:RIMOZIONE E ACCANTONAMENTO DEI MODULI 60X60; - EVENTUALE PULIZIA DEL FONDO DEL SOLAIO; - FORNITURA E POSA DI BLOCCHI IN CALCESTRUZZO CELLULARE TIPO " EVOLUTION 500 GASBETON" 60X25CM X SPESSORE 15 CM, OPPORTUNAMENTE TAGLIATI AL FILO INFERIORE DEL PAVIMENTO SOPRAELEVATO E POSIZIONATI IN ASSE AI MODULI RIMOSSI; - EVENTUALE RITAGLIO DEI BLOCCHI IN CORRISPONDENZA DI PASSAGGI CAVI E CONDOTTE E SUCCESSIVO INSERIMENTO DI PRODOTTI SIGILLANTI (SCHIUME); - RICOLLOCAZIONE DEL PAVIMENTO SOPRAELEVATO, UFFICI A TUTTI I PIANI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
A.M.	Realizzazione di cordoli in blocchi di cemento cellulare tipo “gasbeton” posti su solaio sotto pavimentazione sopraelevata a moduli comprendenti le seguenti lavorazioni: - rimozione e accantonamento dei moduli 60x60 (compresa eventuale rimozione e ricollocazione di quadrotti di moquette); - eventuale pulizia del fondo del solaio; - fornitura e posa di blocchi in calcestruzzo cellulare tipo " evolution 500 gasbeton" 60x25cm x spessore 15 cm, opportunamente tagliati al filo inferiore del pavimento sopraelevato e posizionati in asse ai moduli rimossi; - eventuale ritaglio dei blocchi in corrispondenza di passaggi cavi e condotte e successivo inserimento di prodotti sigillanti (schiume); - ricollocazione del pavimento sopraelevato,		
	Uffici a tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		AU	INTERVENTI ARE UFFICI A TUTTI I PIANI
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	AU.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		BOTOLE DI ISPEZIONE NEI CONTROSOFFITTI: REALIZZAZIONE DI SPORTELLO TECNICO IN CONTROSOFFITTO DI CARTONGESSO MONOLAISTRA PER ISPEZIONE IN CORRISPONDENZA DEL RILEVATORE FUMO COLLOCATO ALL'INTERNO DEL CONTROSOFFITTO: REALIZZAZIONE DI FORO , FORNITURA E POSA DI BOTOLA DI ISPEZIONE DIM. 30X30 CM, COMPRESO L'UTILIZZO DI PIANI DI LAVORO O TRABATELLI, STUCCATURE E RIPRISTINI E OGNI ALTRA OPERA PER DARE IL LAVORO FINITO A REGOLA D'ARTE. UFFICI A TUTTI I PIANI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
A.M.	Realizzazione di sportello tecnico in controsoffitto di cartongesso monolastra per ispezione in corrispondenza del rilevatore fumo collocato all'interno del controsoffitto: realizzazione di foro , fornitura e posa di botola di ispezione dim. 30x30 cm, compreso l'utilizzo di piani di lavoro o trabatelli, stuccature e ripristini e ogni altra opera per dare il lavoro finito a regola d'arte		
	Uffici a tutti i piani		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.1
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		RIMOZIONI/SCAVI / REINTERRI: REALIZZAZIONE DI SCAVO PER REALIZZAZIONE NUOVA SCALA PREVIO SMONTAGGIO CANALINA DI RACCOLTA E RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN QUADROTTI DI CEMENTO. PARZIALE REINTERRO A FINE LAVORI	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
N.P.	Smontaggio e rimozione di porzione di canalina di raccolta e accatastamento in ambito di cantiere per successivo riutilizzo.		
	Lunghezza canalina da rimuovere: 3,70 m		
A.02.04.0105	Rimozione di pavimentazione esterna a protezione manto impermeabile, compreso l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro, esclusi il sottofondo, gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci n. A.02.04.0196 e A.02.04.0197) presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01 .04 oneri e tributi di discarica):		
	b) in quadrotti di cemento		
	Disfacimento pavimentazione esistente in autobloccanti in corrispondenza dell'area di scavo		
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
	Autobloccanti rimossi		
A.02.04.0205	Scavo parziale di fondazione, su aree non soggette a bonifica, eseguito a cielo aperto fino a 1,50 m di profondità sotto il piano dello scavo generale e fino al pelo delle acque sorgive, misurato a sezione effettiva. Compresi il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro e il trasporto del medesimo presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) entro 20 km di distanza. Esclusi il reinterro e gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).		
	a) eseguito a mano con materiali lasciati nell'ambito dello scavo generale		
A.02.04.0240	Armatura di parete di scavo compresa la mano d'opera, noleggio e sfrido legname, chioderia e quant'altro occorrente per l'armo e il disarmo, limitatamente alla scarpa interna, esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. Cap. A.00.00) e contabilizzare secondo le condizioni di lavoro		
A.02.04.0225	Reinterro con materiali idonei provenienti dall'ambito del cantiere, compreso il carico, il trasporto e la stesa in strati successivi di altezza non superiore a 50 cm, con bagnatura e costipamento strato per strato con impiego di mezzo meccanico per la stesa e la regolarizzazione ed esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00).		
	a) eseguito a mano con materiali lasciati nell'ambito dello scavo generale		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezziario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.2
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		OPERE STRUTTURALI/MURATURE: REALIZZAZIONE OPERE STRUTTURALI PER NUOVA SCALA E APERTURA VARCO IN MURO C.A. PER REALIZZAZIONE NUOVA PORTA D'ACCESSO AL LOCALE POMPE	

ELENCO LAVORAZIONI:	
RIF.	
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE
A.02.04.0195	Taglio di strutture in conglomerato cementizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, al metro quadrato di superficie tagliata, compresi la formazione dei piani di lavoro, l'abbassamento delle macerie al piano di carico dell'autocarro. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere (ved. capitolo A.00.00), il carico e il trasporto (ved. voci A.02.04.0196, A.02.04.0197 e A.02.04.0198) presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli oneri per il conferimento dei rifiuti presso i citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica):
e)	con macchine a dischi diamantati, fino allo spessore di 70 cm, operando da un solo lato della struttura
	Taglio della parete in c.a. per realizzazione porta di accesso al locale gruppo pompe
	Taglio della parete in c.a. per realizzazione foro per apertura di ventilazione
A.02.04.0197	Solo carico "a mano" e trasporto delle macerie presso impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero entro 20 km di distanza). Esclusi gli oneri di conferimento presso citati impianti (ved. cap. A.01.04 oneri e tributi di discarica).
	Macerie derivanti dal taglio muratura
1C.22.020.0010	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da:
a)	profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm
	Fornitura e posa di portale formato da profilati in acciaio al L a lati uguali 150x150x16a consolidamento taglio parete in c.a. per realizzazione nuova portadi accesso al locale pompe
A.02.04.0300	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 per impieghi strutturali, per classe d'esposizione XC (corrosione delle armature promossa dalla carbonatazione del calcestruzzo) e classe di consistenza fluida S4 a bocca di betoniera, gettato con o senza l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con aggregati con diametro massimo fino a 32 mm, marcati CE e conformi alle Norme UNI EN 12620 e con classe di resistenza caratteristica minima a 28 giorni di maturazione di:
e)	C28/35 (ex Rck 35 N/mm²) - esposizione XC2 - consistenza S4
	C.a per struttura scala

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.2
A.02.04.0360	Pareti in elevazione con altezza netta dal piano di appoggio fino a 3,50 m:		
a)	eseguite con legname di abete sottomisure spessore 25 mm o pannelli compensati multistrato (3-strati), travi squadrate e controventature in tavole di legno, orditura metallica d'irrigidimento e/o connessioni in filo di ferro (classe di resistenza caratteristica della cassaforma fino a 40 kN/m²).		
A.02.04.0330	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo UNI EN 13670 compreso sfrido e legature in barre ad aderenza migliorata qualità B450C del n. A.02.03.0390		
	Armatura per c.a.		
A.02.04.0590	Murature in blocchi pieni in calcestruzzo cellulare aerato autoclavato, di cui alla voce n. A.02.03.0495, esclusi i pezzi speciali, per murature portanti (densità da 350 a 500 kg/m³, conducibilità termica λ da 0,10 a 0,12 W/mK) posti in opera con malta del n. A.02.03.1070 fino ad un'altezza di 4,00 m dal piano terra, compresi i relativi ponteggi ed esclusi intonaco ed eventuali calcestruzzi armati di riempimento, sollevamento ai piani e incidenza ponteggi superiori:		
a)	lisci o con incastro maschio/femmina e tasche di sollevamento spessore 20 cm, REI 120		
	Chiusura con blocchi REI 120 di nuovo locale gruppo pompe.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.3
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		PORTA DI ACCESSO NUOVO LOCALE POMPE: FORNITURA E POSA DI NUOVA PORTA METALLICA GRIGLIATA PER LOCALE POMPE ANTINCENDIO	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
1C.22.150.0050	Porta di cantina in lamiera d'acciaio zincata stampata, spessore 10/10 mm, rinforzata con traversi, con telaio zincato a Z da murare, serratura con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglie in plastica; preverniciata a spruzzo, in opera comprese assistenze murarie. Per dimensioni fino a cm 85x210.		
	Porta metallica grigliata con lamelle antipioggia, verniciata in smalto lucido colore grigio da definire a campione; completa di maniglia e serratura tipo yale		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.4
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		PAVIMENTI/RIVESTIMENTI AREA ESTERNA: REALIZZAZIONE DI NUOVA PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTI SUL PIANEROTTOLO SCALA FRONTE NUOVA PORTA DI ACCESSO AL LOCALE POMPE. RIVESTIMENTO PEDATE E ALZATE NUOVA SCALA IN SERIZZO. RIPRESA DEL RIVESTIMENTO DI FACCIATA ESISTENTE NELLA ZONA DI AFFONDAMENTO DELLA SCALETTA. POSA DI CANALINA DI RACCOLTA ACQUA PRECEDENTEMENTE RIMOSSA E RICOLLOCATA ADATTA ALLA LARGHEZZA DELLA NUOVA SCALA; REALIZZAZIONE DI RETE DI SCARICO DEL LOCALE E DEL PIANEROTTOLO D'ACCESSO, CONNESSA ALLA CADITOIA ESISTENTE ALL'INTERNO DELL'AUTORIMESSA.	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.	DESCRIZIONE VOCE		
PREZZ.			
B.07.04.0165	Pavimentazione in masselli autobloccanti prefabbricati in calcestruzzo vibrocompresso doppio impasto, resistenti all'abrasione con inerti nobili (norma UNI EN 1338) (*)		
e)	spessore 8 cm, colorati		
	Pavimentazione in autobloccanti porzione pianerottolo scala fronte porta accesso al nuovo locale pompe		
1C.17.500.0010.	Fornitura e posa frontali e pedate di gradini, fino a cm. 36 di larghezza, spessore cm 4, con teste a muro, piano bocciardato, costa vista fresata; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:		
c)	Serizzo Antigorio		
	Pedate nuova scala		
1C.17.500.0040.	Fornitura e posa pedate e frontali di gradini, fino a cm. 36 di larghezza, spessore cm 3, con teste a muro, piano levigato, costa a vista lucidata. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:		
h)	Serizzo Antigorio		
	Alzate nuova scala: n 8		
N.P.	Fissaggio lastre di rivestimento attuali in corrispondenza dello scavo.		
	Installazione di puntelli removibili per lastre rivestimento		
1C.19.200.0050.	Fornitura e posa in opera di zoccolature e rivestimento pareti verticali esterne con lastre di marmo o pietra naturale lucidata, bocciardata o fiammata, a casellario (spessore medio 2 cm), compresa la fornitura delle graffe di ancoraggio, la imbottitura con malta di cemento e la sigillatura dei giunti, tutte le assistenze murarie e gli eventuali piani di lavoro; esclusi i ponteggi esterni se necessari:		
d)	Serizzo Antigorio		
	Lastre di rivestimento parete contro nuova scala lato edificio, con finitura come esistente		
N.P.	Posa di canalina di raccolta acqua precedentemente rimossa e ricollocata adatta alla larghezza della nuova scala; realizzazione di rete di scarico del locale e del pianerottolo d'accesso, connessa alla caditoia esistente all'interno dell'autorimessa.		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezzario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			

FASC - VIA GULLI 39 - MILANO		LOTTO 1	OPERE EDILI E AFFINI
OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI		GP	GRUPPO POMPE ANTINCENDIO
IMMAGINE RIFERITA ALLO STATO ATTUALE		N.	GP.5
		DESCRIZIONE INTERVENTO	
		OPERE IN FERRO: FORNITURA E POSA DI PARAPETTO METALLICO, DA INSTALLARE SULLA PARETE DI DELIMITAZIONE CONTROTERRA, COSTRUITO CON CARATTERISTICHE UGUALI AGLI ESISTENTI E DI MANCORRENTE TUBOLARE PER LA NUOVA SCALA	
ELENCO LAVORAZIONI:			
RIF.			
PREZZ.	DESCRIZIONE VOCE		
1C.22.040.0020	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²):		
b)	per rampe di scale		
	Parapetto nuova scala e mancorrente		
N.B. Tutte le voci, quando non meglio specificato, sono desunte da: prezziario CCIAA-MILANO-OPERE EDILI (edizione III/2017) - Prezzario Comune di Milano 2018			